

Заключение
о проведении оценки регулирующего воздействия

1. Общая информация

1.1.	Исполнительный орган государственной власти Свердловской области (далее – разработчик): <u>Министерство по управлению государственным имуществом</u> <u>Свердловской области</u>
1.2.	Сведения об исполнительных органах государственной власти Свердловской области – соисполнителях: <u>отсутствуют</u>
1.3.	Вид и наименование проекта акта: «О внесении изменений в перечень государственного имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утвержденный постановлением Правительства Свердловской области от 26.12.2008 № 1401-ПП»
1.4.	Основание для разработки проекта акта: Инициативный порядок разработки в связи с отсутствием расходов областного бюджета на содержание и коммунальное обслуживание объектов государственного казенного имущества Свердловской области.
1.5.	Контактная информация исполнителя разработчика: Ф.И.О.: Соколова Алена Станиславовна Должность: начальник отдела по работе с казенным имуществом департамента по контролю за использованием объектов государственной собственности и работе с казенным имуществом Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области Тел: (343) 312-07-86 доб. 492 Адрес электронной почты: a.sokolova@egov66.ru

2. Степень регулирующего воздействия проекта акта

2.1.	Степень регулирующего воздействия проекта акта:	<i>низкая</i>
2.2.	Обоснование отнесения проекта акта к определенной степени регулирующего воздействия: Проект нормативного акта не содержит положений, изменяющих ранее предусмотренные законодательством обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности и не способствует их установлению, а также положений, приводящих к возникновению ранее не предусмотренных законодательством расходов физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности	

3. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы

3.1. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, условий и факторов ее существования:

Проведенный мониторинг использования включенных в Перечень объектов показал, что с 24 февраля 2014 года нежилые помещения № 105 – 106 общей площадью 31,9 кв. метра первого этажа в строении литер А, расположенном по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 13 (пункт 1 Перечня), не используются организацией, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (Свердловский областной фонд поддержки малого предпринимательства), в связи с расторжением договора безвозмездного пользования по инициативе ссудополучателя.

По инициативе арендатора ООО «Магазин «Птица» с февраля 2014 расторгнут договор аренды помещений, указанных в пункте 8 Перечня. По информации арендатора, использующего объект с 1993 года, указанные помещения в настоящее время нерентабельны для ведения торговой деятельности и требуют капитального ремонта.

На сегодняшний день вышеуказанные объекты пустуют, расходы на их содержание и коммунальное обслуживание в областном бюджете не предусмотрены, в связи с чем возможны судебные иски к Свердловской области (собственнику указанных помещений) со стороны обслуживающих организаций о возмещении затрат.

При этом с учетом дефицита нежилых помещений, находящихся в государственной казне Свердловской области, в настоящее время существует острая потребность в помещениях для размещения органов государственной власти Свердловской области, государственных учреждений и государственных предприятий Свердловской области, а также некоммерческих организаций в целях оказания им государственной поддержки имущественного характера в соответствии с требованиями Закона Свердловской области от 27 января 2012 года № 4-ОЗ «О государственной поддержке некоммерческих организаций в Свердловской области». В рамках исполнения указанного правового акта предполагается предоставить помещения № 105 – 106, указанные в пункте 1 Перечня, в пользование данной категории организаций.

3.2.	<p>Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы:</p> <p>1. Отсутствие необходимых помещений административного назначения для размещения органов государственной власти Свердловской области, государственных унитарных предприятий и государственных учреждений Свердловской области приводит к невозможности исполнения государственных полномочий.</p> <p>2. Отсутствие расходов областного бюджета на содержание и обслуживание государственного казенного имущества Свердловской области</p>
3.3.	<p>Информация о возникновении, выявлении проблемы, принятых мерах, направленных на ее решение, а также затраченных ресурсах и достигнутых результатах решения проблемы:</p> <p>С момента расторжения договоров аренды, безвозмездного пользования с субъектом малого предпринимательства и организацией, входящей в инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства</p>
3.4.	<p>Описание условий, при которых проблема может быть решена в целом без вмешательства со стороны государства:</p> <p>без вмешательства со стороны государства проблема решена быть не может</p>
3.5.	<p>Источники данных:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Областной закон от 10 апреля 1995 года № 9-ОЗ «Об управлении государственной собственностью Свердловской области»; - Закон Свердловской области от 22 ноября 1999 года № 31-ОЗ «О государственной казне Свердловской области»; - Закон Свердловской области от 27 января 2012 года № 4-ОЗ «О государственной поддержке некоммерческих организаций в Свердловской области»;
3.6.	<p>Иная информация о проблеме: отсутствует</p>

4. Анализ федерального, регионального опыта в соответствующих сферах деятельности

4.1.	<p>Федеральный, региональный опыт в соответствующих сферах:</p> <p>На федеральном уровне данный опыт отсутствует, так как перечни имущества, предназначенного для субъектов малого и среднего предпринимательства, формируются органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления из состава имущества, составляющего государственное казенное имущество Свердловской области и казенное имущество органов местного самоуправления.</p> <p>На региональном уровне у каждого из субъектов Российской Федерации утвержден индивидуальный перечень имущества, предназначенного для предоставления в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства</p>
4.2.	<p>Источники данных: официальные сайты органов государственной власти субъектов Российской Федерации</p>

5. Цели предлагаемого регулирования и их соответствие принципам правового регулирования, программным документам Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, Губернатора Свердловской области, Правительства Свердловской области

<p>5.1. Цели предлагаемого регулирования:</p>	<p>5.2. Установленные сроки достижения целей предлагаемого регулирования:</p>
<p>(Цель 1) Принятие проекта постановления направлено на повышение эффективности использования государственного имущества Свердловской области</p>	<p><i>С момента принятия нормативного правового акта</i></p>
<p>5.3. Обоснование соответствия целей предлагаемого регулирования принципам правового регулирования, программным документам Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, Губернатора Свердловской области, Правительства Свердловской области:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Областной закон от 10 апреля 1995 года № 9-ОЗ «Об управлении государственной собственностью Свердловской области»; - Закон Свердловской области от 22 ноября 1999 года № 31-ОЗ «О государственной казне Свердловской области»; - Закон Свердловской области от 04 февраля 2008 года № 10-ОЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Свердловской области»; - Закон Свердловской области от 27 января 2012 года № 4-ОЗ «О государственной поддержке некоммерческих организаций в Свердловской области»; - постановление Правительства Свердловской области от 26.02.2009 № 203-ПП «Об утверждении Положения о порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня государственного имущества Свердловской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)» 	
<p>5.4. Иная информация о целях предлагаемого регулирования: отсутствует</p>	

6. Описание предлагаемого регулирования и иных возможных способов решения проблемы

<p>6.1. Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления связанных с ней негативных эффектов: Принятие постановления Правительства Свердловской области об исключении из Перечня указанных объектов не окажет негативного влияния на субъекты малого и среднего предпринимательства.</p>

6.2.	Описание иных способов решения проблемы (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема): не принятие проекта правового акта не решит проблему
6.3.	Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы: Исключение из Перечня указанных объектов не окажет негативного влияния на субъекты малого и среднего предпринимательства, так как в пользование субъектам предпринимательской деятельности предоставляются другие объекты недвижимости (производственные, торговые, складские), относящиеся к государственному казенному имуществу Свердловской области, а также находящиеся в хозяйственном ведении государственных унитарных предприятий Свердловской области. Договоры аренды и безвозмездного пользования расторгнуты по инициативе арендатора и ссудополучателя, в том числе в связи с низкой привлекательностью помещений для использования в уставной деятельности.
6.4.	Иная информация о предлагаемом способе решения проблемы: отсутствует

7. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы государственной власти, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов

7.1. Группа участников отношений	7.2. Оценка количества участников отношений
7.1.1. (Описание группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности N.К) Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области, субъекты малого и среднего предпринимательства	7.1.2. На стадии разработки проекта акта: 1
	7.1.3. После введения предлагаемого регулирования: 1
7.3. Источники данных: постановление Правительства Свердловской области от 26.12.2008 № 1401-ПП «Об утверждении перечня государственного имущества Свердловской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением субъектов малого и среднего предпринимательства)»	

8. Новые функции, полномочия, обязанности и права исполнительных органов государственной власти Свердловской области и органов местного самоуправления или сведения об их изменении, а также порядок их реализации

8.1.	8.2.	8.3.
Описание новых или изменения существующих функций, полномочий, обязанностей или прав	Порядок реализации	Оценка изменения трудозатрат и (или) потребностей в иных ресурсах
Наименование органа: отсутствует		

9. Оценка соответствующих расходов (возможных поступлений) бюджетов бюджетной системы Российской Федерации

9.1.	9.2.	9.3.
Наименование новой или изменяемой функции, полномочия, обязанности или права	Описание видов расходов (возможных поступлений) бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	Количественная оценка расходов (возможных поступлений)
9.4. Наименование органа:		
9.4.1. Отсутствует	9.4.2. Единовременные расходы в ____ (год возникновения): не требуется	Не предусмотрены
	9.4.3. Периодические расходы за _____ период	Не предусмотрены
	9.4.4. Возможные поступления за период _____	Не предусмотрены
9.5.	Итого единовременные расходы:	0
9.6.	Итого периодические расходы за год:	0
9.7.	Итого возможные поступления за год:	0
9.8.	Иные сведения о расходах (возможных поступлениях) бюджетов бюджетной системы Российской Федерации: отсутствуют	
9.9.	Источники данных: отсутствуют	

10. Новые обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений, а также порядок организации их исполнения

10.1.	10.2.	10.3.
Группа участников отношений	Описание новых или изменения содержания существующих обязанностей и ограничений	Порядок организации исполнения обязанностей и ограничений
<i>Отсутствуют</i>	<i>Отсутствуют</i>	<i>Отсутствуют</i>

11. Оценка расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей или ограничений либо изменением содержания таких обязанностей и ограничений

11.1.	11.2.	11.3.
Группа участников отношений	Описание новых или изменения содержания существующих обязанностей и ограничений	Описание и оценка видов расходов
<i>Отсутствуют</i>	<i>Отсутствуют</i>	<i>Отсутствуют</i>
11.4. Источники данных: <i>Отсутствуют</i>		

12. Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий, а также описание методов контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования

12.1.	12.2.	12.3.	12.4.
Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий	Оценки вероятности наступления рисков	Методы контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования	Степень контроля рисков
<i>Отсутствуют</i>			
12.5. Источники данных: <i>Отсутствуют</i>			

13. Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта, оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта акта либо необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения

13.1. Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта: январь 2015 года
--

13.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого регулирования:	нет	13.4. Необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения:	нет
13.3. срок (если есть необходимость):	нет	13.5. срок (если есть необходимость):	нет
13.6. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта акта либо необходимости распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения: отсутствует			

14. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия

14.1. Мероприятия, необходимые для достижения целей регулирования	14.2. Сроки мероприятий	14.3. Описание ожидаемого результата	14.4. Объем финансирования	14.5. Источник и финансирования
Размещение информации на сайте административной реформы (http://ar.gov66.ru), публикация правового акта в «Областной газете»	15	Получение предложения	0	0
14.6. Общий объем затрат на необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия: 0 руб.				

15. Индикативные показатели, программы мониторинга и иные способы (методы) оценки достижения заявленных целей регулирования

15.1. Цели предлагаемого регулирования	15.2. Индикативные показатели	15.3. Единицы измерения индикативных показателей	15.4. Способы расчета индикативных показателей
Повышение эффективности использования государственного имущества Свердловской области	Наделение необходимым имуществом органов государственной власти Свердловской области, государственных унитарных предприятий и государственных учреждений Свердловской области, а также некоммерческих организаций	<i>Кв. м</i>	<i>Площадь помещений, указанных в строках 1 и 8 Перечня</i>
15.5. Информация о программах мониторинга и иных способах (методах) оценки достижения заявленных целей регулирования: получение отчетности о закреплении имущества на праве оперативного управления, хозяйственного ведения, а также передаче в безвозмездное пользование органам государственной власти, государственным предприятиям и учреждениям Свердловской области, некоммерческим организациям.			
15.6. Оценка затрат на осуществление мониторинга (в среднем в год):		0 руб.	
Описание источников информации для расчета показателей (индикаторов): постановления Правительства Свердловской области, приказы Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области о закреплении имущества			

16. Сведения о размещении уведомления, сроках предоставления предложений в связи с таким размещением, лицах, предоставивших предложения, и рассмотревших их структурных подразделения разработчика (раздел не заполняется, если проект акта имеет среднюю или низкую степень регулирующего воздействия)

16.1.	Полный электронный адрес размещения уведомления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: _____
16.2.	Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи с размещением уведомления о подготовке проекта акта: начало: «__» _____ 20__ г.; окончание: «__» _____ 20__ г.
16.3.	Сведения о лицах, предоставивших предложения: _____ (место для текстового описания)
16.4.	Сведения о структурных подразделениях разработчика, рассмотревших предоставленные предложения: _____ (место для текстового описания)
16.5.	Иные сведения о размещении уведомления: _____ (место для текстового описания)

17. Иные сведения, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования

17.1.	Иные необходимые, по мнению разработчика, сведения: Не имеется
17.2.	Источники данных: Не имеется

18. Сведения о проведении публичных консультаций по проекту акта и сводному отчету, сроках его проведения, исполнительных органах государственной власти Свердловской области и представителях предпринимательского сообщества, извещенных о проведении публичных консультаций, а также о лицах, представивших предложения, и рассмотревших их структурных подразделениях разработчика (заполняется на стадии подготовки заключения об оценке регулирующего воздействия)

18.1.	Полный электронный адрес размещения проекта акта и сводного отчета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://ar.gov66.ru/article/konsultaciiso
-------	---

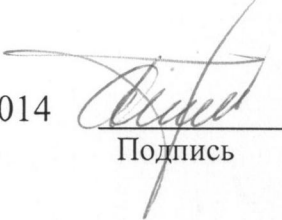
18.2.	Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи проведением публичных консультаций по проекту акта и сводного отчета: начало: 27 августа 2014 г.; окончание: 07 сентября 2014 г.
18.3.	Сведения об организациях, извещенных о проведении публичных консультаций: Извещены организации, с которыми заключены соглашения о взаимодействии при проведении ОРВ
18.4.	Сведения о лицах, представивших предложения: Предложения не поступали.
18.5.	Сведения о структурных подразделениях разработчика, рассмотревших предоставленные предложения: _____ (место для текстового описания)
18.6.	Иные сведения о проведении публичных консультаций: _____ (место для текстового описания)

Приложение: сводка предложений на 1 л. в 1 экз.

Заместитель Министра
по управлению государственным
имуществом Свердловской области

К.А. Никаноров

08.09.2014
Дата


Подпись